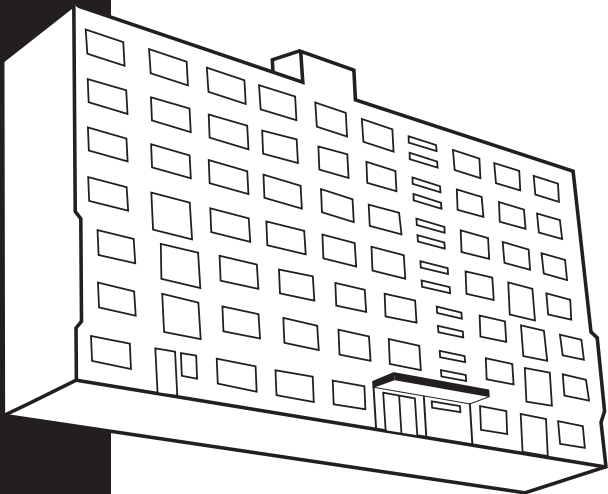


13 | 06
16⁰⁰



HAUS 4, MFS-ZENTRALE, BERLIN-LICHTENBERG

!NEUES HAUSPROJEKT!
MAGDALENENSTRASSE 19

& Einweihungsparty
& Hoffest

mit Konzerten, Kinder-
spaß, Hausführungen
und abends Party..

HIPHOP-KONZERT: Yansn # Master AL

PARTY: Jewdriver Security Soundsystem
Breakmen

Auferstanden aus Ruinen ...

Nach acht Jahren Leerstand wurde ein sechsgeschossiger Plattenbau von uns zum Leben erweckt. 1976 mit rund 100 Büros als Dienststelle der Spionage-Abwehr des Ministeriums für Staatsicherheit erbaut, diente es später der Arbeitslosenverwaltung.

Die nächste Epoche, die der Nutzung als Wohnraum, ist nun angebrochen. Wir haben das Haus zusammen mit dem Miethäusersyndikat dauerhaft dem Markt entzogen und die Nutzung für die Ewigkeit festgeschrieben: Ein Wohnhaus mit sozialverträglichen Mieten, in dem die BewohnerInnen gemeinsam über alle Dinge entscheiden.

Auf dass noch viele Geheimdienstzentralen und Arbeitslosenverwaltungen dieser Welt ein ähnliches Schicksal erleiden.

GESCHICHTE
MAGDALEENSTR. 19

1976

Ministerium für
Staatsicherheit

1990

Arbeitsamt / Job-
center Lichtenberg

2006

Leerstand im
Besitz des Liegen-
schaftsfonds

2014

Sanierung zum
Wohnhaus für 60
Personen.

FAKTEN

2.330m² Wohnraum
170m² Gewerbe
90m² Remise
1000m² Innen-Hof

Kauf & Sanierung
2.300.000 €

Miete (kalt)
4,70 €/m²



wilma19.de